



Skatteministeriet

23. maj 2023
J.nr. 2022 - 13058

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 113 - Forslag til ejendomskattelov.

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 57 af 15. maj 2023. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Nick Zimmermann.

Jeppe Bruus

/ Rikke Kure Wendel

Spørgsmål

Det fremgår af en nyhedsartikel på dr.dk fra 24. april 2023, at der i et mødereferat fra februar 2022, hvor Vurderingsstyrelsen og Bolig- og Planstyrelsen deltog, skulle være blevet drøftet, at der i de første 50.000 ejendomsvurderinger var blevet fundet 7.400 plandatafejl, og at Bolig- og Planstyrelsen dengang var bekymrede for, at Vurderingsstyrelsen "ikke udsender ejendomsvurderinger på baggrund af de mest aktuelle data, dvs. data hvor løbende kommunale rettelser er med." Ud over de 7.400 plandatafejl, er der så blevet sendt vurderinger ud, som ikke siden er blevet rettet eller trukket tilbage?

(<https://www.dr.dk/nyheder/penge/problemer-med-ejendomsvurderinger-vokser-nye-fejl-udloeser-gigantisk-datakaos>).

Svar

Spørgsmålet relaterer sig til regler, som ikke foreslås ændret med L 113 og L 114.

Jeg kan henholde mig til følgende, som jeg har modtaget fra Vurderingsstyrelsen:

”Vurderingsstyrelsen baserer vurderingerne på de data, der er indberettet som gældende på vurderingstidspunktet. Det gælder også for plandata, som indberettes af kommunerne i Plandata.dk. Hvis en kommune efterfølgende konstaterer, at der fx er fejl i indberetningen af en lokalplan, har kommunen mulighed for at ændre indberetningen. Der kan være tilfælde, hvor den ændrede indberetning kommer så sent, at det ikke er muligt at få en ændret indberetning med i de automatiske modelberegninger til 2020-vurderingerne.

I det omfang der konkret konstateres fejl ifm. sagsbehandlingen inden udsendelse af 2020-vurderingerne, vil der dog manuelt blive taget højde for sent indberettede ændringer i Plandata.dk. Disse rettelser i Plandata.dk vil komme med i de kommende vurderingsrul.”